

マンション リブゼ横浜白楽 広告初掲載

白楽駅徒歩9分の好立地！

価格3,690万円

2駅2路線利用可能
専有面積66㎡超えの
東南角部屋！
2面採光のリビング
2019年にトイレ交換済
小学校まで徒歩1分
・神橋小学校 徒歩1分(約70m)

※2022年4月撮影

●所在／横浜市神奈川区六角橋2丁目 ●交通／東急東横線「白楽」駅 徒歩9分、横浜市営地下鉄ブルーライン「岸根公園」駅 徒歩10分 ●構造／鉄筋コンクリート造6階建2階部分 ●築年月／1998年6月築 ●総戸数／26戸 ●間取り／2LDK ●専有面積／66.67㎡ ●バルコニー面積／9.67㎡ ●管理費／月額16,670円 ●修繕積立金／月額11,500円 ●管理形態／横浜コミュニティ(株)に全部委託(自動) ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

マンション ダイアパレス新横浜駅前公園 広告初掲載

新横浜駅徒歩8分の好立地！

価格3,980万円

大規模開発中の
新横浜駅まで徒歩8分
2路線利用可能な立地
カウンターキッチン付き
駅周辺に大型商業施設が
あり、お仕事帰りのお買い物
も大変便利です！

●所在／横浜市港北区新横浜2丁目 ●交通／市営地下鉄ブルーライン・横浜線「新横浜」駅 徒歩8分 ●構造／鉄筋コンクリート造11階建3階部分 ●築年月／1998年3月築 ●総戸数／50戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／65.24㎡ ●バルコニー面積／13.86㎡ ●管理費／月額14,200円 ●修繕積立金／月額11,660円 ●管理形態／(株)東急コミュニティーに全部委託(自動) ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

一戸建て 上の宮1丁目一戸建て 広告初掲載

高台立地の為、陽当たり・眺望良好

価格3,380万円

敷地約30坪超えの
東南角地
東急東横線・JR横浜線
「菊名」駅まで徒歩10分
2020年に外壁塗装・
屋根葺き替え・床下断熱工事
実施済み！

※2022年4月撮影

●所在／横浜市鶴見区上の宮1丁目 ●交通／東急東横線・JR横浜線「菊名」駅 徒歩10分 ●建物面積／81.37㎡ ●土地面積／101.73㎡ ●地目／宅地 ●土地権利／所有権 ●構造／木造2階建 ●築年月／1984年2月築 ●建蔽率／50% ●容積率／100% ●接道／東南側約4.50m私道に接道 ●別途私道負担面積／205㎡(持分／8分の1) ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●高度地区／第1種高度地区 ●防火指定／準防火地域 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

一戸建て 神大寺3丁目一戸建て 広告初掲載

2016年3月築の一戸建て

価格4,490万円

東南側道路の為、
陽当たり・通風良好
LDKは広々16.7帖
全居室2面採光
駐車場1台分有り
ウォークイン
クローゼット付き

※2022年5月撮影

●所在／横浜市神奈川区神大寺3丁目 ●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「片倉町」駅 徒歩8分 ●建物面積／95.46㎡ ●土地面積／65.06㎡ ●地目／宅地 ●土地権利／所有権 ●構造／木造3階建 ●築年月／2016年3月築 ●建蔽率／60% ●容積率／150% ●接道／東南側約4.5m私道に接道 ●別途私道負担面積／11.0㎡(持分／1分の1) ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●高度地区／第3種高度地区 ●防火指定／準防火地域 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

一戸建て 三枚町新築一戸建て

岸根公園駅徒歩10分の好立地

価格5,680万円(税込)

充実の仕様設備
・食洗器・浄水器付き
・ベンチラシャーム
・TV付のバスルーム
・ポスト兼宅配ボックス付き
各居室収納付き
制震システム採用

※2022年5月撮影

●所在／横浜市神奈川区三枚町 ●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「岸根公園」駅 徒歩10分 ●建物面積／99.78㎡ ●土地面積／106.44㎡ ●地目／宅地 ●土地権利／所有権 ●構造／木造2階建 ●完成予定時期／2022年12月下旬 ●入居予定時期／2023年1月下旬 ●建蔽率／50% ●容積率／100% ●接道／北東側約3.6m公道私道に接道 ●別途私道負担面積／5.87㎡(持分／1分の1) ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●高度地区／第1種高度地区 ●防火指定／準防火地域 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●建築確認番号／第2021SBC-確04465H号 <取引態様／仲介>

一戸建て 富士塚1丁目一戸建て

妙蓮寺駅徒歩10分の好立地

価格6,150万円

リビングダイニングは
ゆとりの約21.5帖
車庫は2台駐車可能
敷地内には桜の木
があります！
2階には約14帖の
ウッドデッキ付き

※2022年4月撮影

●所在／横浜市港北区富士塚1丁目 ●交通／東急東横線「妙蓮寺」駅 徒歩10分、東急東横線・JR横浜線「菊名」駅 徒歩13分 ●建物面積／118.50㎡ ●土地面積／201.36㎡ ●地目／宅地 ●土地権利／所有権 ●構造／木造2階建 ●築年月／1979年8月築 ●建蔽率／40% ●容積率／80% ●接道／南西側約3.7m公道に接道 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●高度地区／第1種高度地区 ●防火指定／準防火地域 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

「大倉山」「菊名」「妙蓮寺」「白楽」エリアの住まいのことは
私たちにご相談ください。
「住みいるCafe菊名」が皆様の担当です。



ご来店のご予約は
こちらから！

東急東横線・JR横浜線「菊名」駅より徒歩5分。
お買い物やお出かけのついでに気軽にお立ち寄りください！



マンション

ナイスアーバン日吉フロンテージ

新価格

リバーサイド3方向角部屋住戸！

価格3,980万円

●陽当たり・通風・眺望良好
●3面にバルコニーが面した開放感あるお部屋
●敷地内全戸分駐車場あり（使用料無料）
●リビングには床暖房完備

●内装リフォーム歴あり<2016年11月完了>
クロス貼替、フローリング張替、給湯器交換、トイレ交換等

●所在／横浜市港北区日吉5丁目 ●交通／東急東横線・横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅 徒歩17分 ●構造／鉄筋コンクリート造6階建2階部分 ●築年月／2000年11月築 ●総戸数／30戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／70.90㎡ ●バルコニー面積／6.58㎡ ●ルーフバルコニー面積／11.28㎡ ●管理費／月額17,730円 ●修繕積立金／月額14,180円 ●管理形態／ナイスコミュニティ(株)に全部委託(日動) ●引渡日／即時 <取引態様／仲介>

マンション

網島南パーク・ホームズ壱番館

広告初掲載

「網島」駅より平坦徒歩10分！

価格4,980万円 (税込)

リフォーム物件

●2階の南西角部屋につき、陽当たり・通風良好
●安心のオートロック付き
●不在時の荷物の受け取りに便利な宅配ボックスあり
●ペット飼育可能(細則あり)

●リフォーム内容<2022年5月末完了予定>
システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス貼替、ハウスクリーニング等

●所在／横浜市港北区綱島1丁目 ●交通／東急東横線「網島」駅 徒歩10分 ●構造／鉄筋コンクリート造6階建2階部分 ●築年月／1999年9月築 ●総戸数／19戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／73.42㎡ ●バルコニー面積／7.90㎡ ●管理費／月額14,700円 ●修繕積立金／月額26,430円 ●管理形態／三井不動産レジデンシャルサービス(株)に全部委託(日動) ●引渡日／即時 <取引態様／仲介>

マンション

エクセレントグレース網島

広告初掲載

南向き・4階住戸！

価格5,850万円

●陽当たり・通風・眺望良好
●バルコニー前面には建物がなく開放感あり
●収納豊富な間取り
ウォークインクローゼット・床下収納等
●バルコニー側には約2.2mのハイサッシ採用
●24時間ゴミ出し可能
●ペット飼育可能(細則あり)
散歩帰りに便利な「ペット足洗い場」あり

●所在／横浜市港北区綱島2丁目 ●交通／東急東横線「網島」駅 徒歩7分 ●構造／鉄筋コンクリート造6階建4階部分 ●築年月／2012年12月築 ●総戸数／81戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／70.12㎡ ●バルコニー面積／12.40㎡ ●管理費／月額12,700円 ●修繕積立金／月額11,600円 ●管理形態／(株)新日本コミュニティに全部委託(日動) ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

マンション

藤和シティコープ日吉2

広告初掲載

3階部分角部屋！

価格4,180万円

●緑に囲まれた閑静な住宅街に立地
●角部屋につき、陽当たり・通風良好
●LDKは2面採光
●共有部には全戸分のトランクルームを設置(使用料/月額1,860円)

～北西・南東部にバルコニーがあり、お住まいの中を気持ちのよい風が吹き抜けます！～

●所在／横浜市港北区日吉4丁目 ●交通／東急東横線「日吉」駅 徒歩12分 ●構造／鉄筋コンクリート造4階建3階部分 ●築年／1990年8月築 ●総戸数／15戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／75.67㎡ ●バルコニー面積／12.07㎡ ●管理費／月額18,550円 ●修繕積立金／月額20,760円 ●管理形態／三菱地所コミュニティ(株)に全部委託(巡回) ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

マンション

グリーンサラウンドシティ五番街

新価定

総戸数945戸の大規模マンション

価格5,780万円

●南向きにつき、陽当たり良好
●前面棟なく通風・眺望良好
●敷地内地下駐車場100%設置
●24時間ゴミ出し可能
●不在時の荷物の受け取りに便利な宅配ボックスあり
●ペット飼育可能(細則あり)
●充実の共用施設
フィットネスジム、サロニカフェ、パーティールーム、ゲストルーム、キッズルーム、ベテックアール等

●所在／横浜市港北区綱島上町 ●交通／東急東横線「網島」駅 徒歩10分 ●構造／鉄筋コンクリート造10階建2階部分 ●築年月／2006年2月築 ●総戸数／945戸 ●間取り／3LDK ●専有面積／86.92㎡ ●バルコニー面積／13.40㎡ ●管理費／月額17,200円 ●修繕積立金／月額23,770円 ●その他費用／月額500円 ●管理形態／長谷工コミュニティ(株)に全部委託(常駐) ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

一戸建て

網島東4丁目一戸建て

広告初掲載

2015年8月築の築浅物件！

価格4,180万円

●「網島」駅までほぼ平坦徒歩15分
●車庫入れもスムーズな幅員6mの公道に接道
●LDには床暖房設置
●家事のしやすいL字型キッチンには食洗機付き
●大型商業施設アピタテラス横浜綱島まで徒歩6分(約450m)

※2022年4月撮影

●所在／横浜市港北区綱島東4丁目 ●交通／東急東横線「網島」駅 徒歩15分 ●「日吉」駅 徒歩22分 ●建物面積／76.89㎡ ●土地面積／48.77㎡ ●地目／宅地 ●土地権利／所有権 ●構造／木造3階建 ●築年月／2015年8月 ●建蔽率／60% ●容積率／200% ●接道／北側約6.00m公道に接道 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／準工業地域 ●高度地区／第5種高度地区 ●防火指定／準防火地域 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●引渡日／相談 <取引態様／仲介>

「港北区」「都筑区」「青葉区」エリアの住まいのことは私たちにご相談ください。
「住みいるCafe網島」が皆様の担当です。

キッズスペースあり！

ご来店のご予約はこちらから♪

東急東横線「網島」駅西口より徒歩2分。いつでもお気軽にご来店ください！

NiCe

ひとつひとつ丁寧に。あなたに寄り添うお手伝い

ナイス住まいの情報館 網島

お問い合わせは・・・

0120-412-181

営業時間／10:00～18:00

店舗HPはこちら！

ナイス株式会社
〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1
(宅地建物取引業免許)国土交通大臣(14)第1125号
(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

モスバーガー

城南信用金庫

三井住友銀行

まいばすけっと

ピアーズカフェ

イトーヨーカドー

TSUTAYA

ナイス住まいの情報館 網島

三井UFJ銀行

みずほ銀行

三菱UFJ銀行

ナイス住まいの情報館 網島

〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1
(宅地建物取引業免許)国土交通大臣(14)第1125号
(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

デイパーク横濱綱島特集

物件の魅力が
盛りだくさん

- ▶ 地震から家族を守る耐震強度1.25倍の「強耐震構造」
- ▶ 災害に強く経済的なオール電化マンション
- ▶ 敷地内駐車場100%設置(月額500円～5500円)
- ▶ ゲストルームやキッズルーム等、充実の共用施設
- ▶ ペット飼育可能(飼育細則あり)

※「強耐震構造」:災害時に避難所になる病院や学校と同レベルの耐震強度

専用HP公開中



5階

間取り 専有面積
3LDK 57.91㎡

価格4,280万円



- ▶ 西南角住戸につき、
陽当たり・通風・眺望良好
- ▶ 西面約7.8mのワイドスパン
使い勝手の良い間取り
- ▶ アルコーブ面積7.38㎡

●所在階/5階 ●間取り/3LDK ●専有面積/57.91㎡ ●バルコニー面積/12.76㎡ ●管理費/月額10,670円 ●修繕積立金/月額12,160円 ●CATV利用料/月額330円 ●引渡日/相談



6階

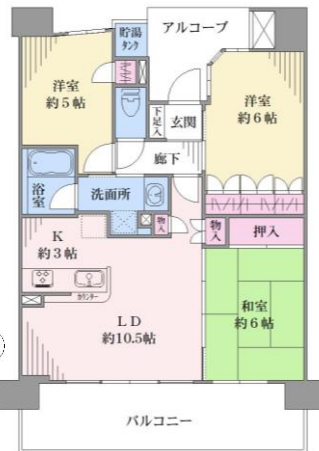
間取り 専有面積
3LDK 65.39㎡

価格4,480万円



- ▶ 南面約7.5mのワイドなバルコニー
- ▶ 広く使いやすい洗面化粧台
- ▶ 7階建て6階部分につき、
前面棟なく、開放感あり
- ▶ 陽当たり・通風・眺望良好

●所在階/6階 ●間取り/3LDK ●専有面積/65.39㎡ ●バルコニー面積/12.52㎡ ●管理費/月額12,050円 ●修繕積立金/月額13,730円 ●CATV利用料/月額330円 ●引渡日/相談



<2住戸共通概要> ●所在/横浜市区北区榑町3丁目 ●交通/東急東横線「綱島」駅 徒歩19分 ●構造/鉄筋コンクリート造7階建 ●築年月/2011年2月築 ●総戸数/199戸 ●管理形態/ナイスコミュニティー(株)に全部委託(日勤) <取引態様/仲介>

▶ 上記物件のお問い合わせは… ナイス住まいの情報館 綱島 | 0120-412-181

OPEN ROOM

……2現場にてオープンルーム開催!

5/14 ± 15 日 21 ± 22 日

11:00~16:00 ※お気軽に現地まで足をお運びください!



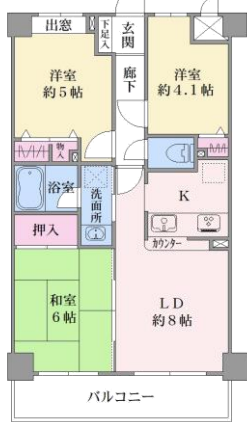
マンション ナイスアーバン大倉山

大倉山駅平坦徒歩10分の好立地! 価格3,980万円

- ▶ ナイス株式会社分譲マンション
- ▶ 3階南西向き、陽当たり・通風良好!
- ▶ 防犯面も安心のオートロック付エントランス
- ▶ カウンターキッチン付き
- ▶ 全居室収納を完備した3LDK
- ▶ 小・中学校が徒歩6分圏内
- ・大綱小学校 徒歩6分(約430m)
- ・大綱中学校 徒歩3分(約200m)



※2022年5月撮影



●所在/横浜市区北区大倉山4丁目11-36 ●交通/東急東横線「大倉山」駅 徒歩10分 ●構造/鉄筋コンクリート造4階建3階部分 ●築年月/1994年10月築 ●総戸数/23戸 ●間取り/3LDK ●専有面積/57.02㎡ ●バルコニー面積/6.74㎡ ●管理費/月額14,660円 ●修繕積立金/月額9,690円 ●管理形態/ナイスコミュニティー(株)に全部委託(日勤) ●引渡日/相談 <取引態様/仲介>

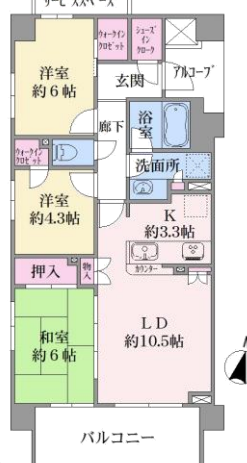
マンション ザ・パークハウス横浜大口

南西角部屋、陽当たり・眺望良好 価格5,200万円

- ▶ オートロック・宅配BOX付き
- ▶ 外部の音が気にならない二重サッシ
- ▶ 6帖の洋室にはウォークインクローゼット付き
- ▶ 徒歩圏内には商業施設も充実しており、
生活利便性良好な立地
- ・アクロスプラザ 徒歩9分(約720m)
- ・ドン・キホーテMEGA 徒歩3分(約240m)
- ・オーケストア西寺尾店 徒歩3分(約220m)



※2022年4月撮影



●所在/横浜市区神奈川区西寺尾1丁目1-1 ●交通/横浜線「大口」駅 徒歩11分 ●構造/鉄筋コンクリート造7階建5階部分 ●築年月/2012年11月築 ●総戸数/191戸 ●間取り/3LDK ●専有面積/69.85㎡ ●バルコニー面積/9.27㎡ ●管理費/月額8,180円 ●修繕積立金/月額17,190円 ●その他費用/月額1,681円 ●管理形態/三菱地所コミュニティ(株)に全部委託(日勤) ●引渡日/相談 <取引態様/仲介>

▶ 上記物件のお問い合わせは… ナイス住まいの情報館 菊名 | 0120-714-219